

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
DELEGATURA w SUWAŁKACH
16-400 Suwałki, ul. Kazimierza Pułaskiego 73
tel./fax 87/566-37-41
S.5142.6.2024.JSD**

POZWOLENIE

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3, art. 36a ust. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), w oparciu o § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1, 3, 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu **wniosku z dnia: 19 lutego 2024 r. (data wpływu: 20 lutego 2024 r.) wniesionego przez: Rzymskokatolicką Parafię pw. Św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie z siedzibą przy ul. Rynek 17A, 16-423 Bakalarzewo w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie budynku kościoła p.w. Św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie, budowie instalacji odgromowej, zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez mgr inż. arch. Mirosława Snarskiego, mgr inż. arch. Kamila Barszczewskiego i mgr inż. Marka Sworskiego, datowanym na 15 stycznia 2024r.**

pozwalam

**Rzymskokatolickiej Parafii
p.w. Św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie
ul. Rynek 17 A, 16-423 Bakalarzewo**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie budynku kościoła p.w. Św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie, budowie instalacji odgromowej, zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez mgr inż. arch. Mirosława Snarskiego mgr inż. arch. Kamila Barszczewskiego i mgr inż. Marka Sworskiego, datowanym na 15 stycznia 2024 r.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2028 r.

Warunki pozwolenia:

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

- 1) zapewnienia kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające odpowiednie wymagania, o których mowa w art. 37c, ust. 1, 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby wymienionej w punkcie 1.:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w punkcie 1.,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37ac, ust. 1, 2 ustawy o ochronie zabytków,

c) oświadczenia osoby o której mowa w punkcie 1. o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;

3) pisemnego zawiadomienia o faktycznym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z przynajmniej trzydniowym wyprzedzeniem;

4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich;

5) dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

UZASADNIENIE

Dnia 20 lutego 2024 r. do Delegatury w Suwałkach Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku wpłynął wniosek z dnia 19 lutego 2024 r., Rzymskokatolickiej Parafii pw. Św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie z siedzibą przy ul. Rynek 17A, 16-423 Bakalarzewo o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie budynku kościoła p.w. Św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie, budowie instalacji odgromowej, zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez mgr inż. arch. Mirosława Snarskiego mgr inż. arch. Kamila Barszczewskiego i mgr inż. Marka Sworskiego, datowanym na 15 stycznia 2024 r. Jednocześnie do tut. urzędu wpłynął wniosek Parafii pw. Św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie o odstąpienie od zasady wysłuchania stron z uwagi na *umówione terminy z wykonawcą, których niedotrzymanie grozi powstaniem szkody materialnej*. Tym samym Strona zrzekła się przysługującego jej prawa do czynnego udziału w postępowaniu. Pismem z dnia 21 marca 2024 r. zawiadomiono Stronę o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy. W tak ustalonym stanie faktycznym uznaje się, co następuje:

Przedmiotowa inwestycja dotyczy budynku kościoła parafialnego p.w. św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie, posadowionego na działce nr 836/1 obręb Bakalarzewo, wpisanego w granicach ogrodzenia przykościelnego do rejestru zabytków nieruchomych województwa suwalskiego na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach z dnia 24 lutego 1990 r., znak: KL.WKZ 534/766/d/90, pod numerem rejestru 766, przez co objętego ścisłą, prawną ochroną konserwatorską w oparciu o art. 7 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*. W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Pozwolenia konserwatorskie- jak mówi art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków- mogą również określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Planowane roboty budowlane będą polegały na remoncie budynku kościoła parafialnego i budowie instalacji odgromowej zgodnie z projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Mirosława Snarskiego, mgr inż. arch. Kamila Barszczewskiego i mgr inż. Marka Sworskiego. Będą one obejmowały m.in.: remont strefy cokołowej fundamentów, w tym niezbędne naprawy ścian, reperację istniejących fundamentów kamiennych i ceglanych, wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgociowej fundamentów systemową zaprawą mineralną, wykonaniu nowych opasek wokół budynku; remont ścian, w tym skucie tynków wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu odspojenia od podłoża, odgrzybienie i odsolenie murów, wzmocnienie powierzchni

ceglanych, naprawę ścian zewnętrznych i wewnętrznych, wykonanie warstwowych tynków renowacyjnych, odtworzenie gzymsów zgodnie z profilem oryginalnym; remont więźby i wymianę pokrycia dachu, w tym dezynfekcję elementów konstrukcyjnych, wymianę nie nadających się do użytku elementów więźby, wykonanie nowego pokrycia z blachy tytanowo-cynkowej patynowanej, wykonanie nowego orygnnowania i obróbek blacharskich; remont stolarki okiennej i drzwiowej; wykonanie nowych instalacji odgromowych; wymianę drabinek w wieżach; uporządkowanie spływu wód opadowych wokół budynku.

Powyższe działania poprawią stan techniczny i stan zachowania zabytkowego kościoła parafialnego p.w. św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie, nie zmieniając jego zasadniczej bryły. W związku z planowanymi pracami warunki ochrony konserwatorskiej prawnie chronionego obiektu nie ulegną pogorszeniu. Przedmiotowe roboty budowlane nie wpłyną negatywnie na zabytek jakim jest kościół parafialny p.w. św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie.

Wobec powyższego postanowiono orzec jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Suwałkach, 16-400 Suwałki, ul. Pułaskiego 73 w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od daty doręczenia.

Jednocześnie Organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego Organu. Z dniem doręczenia Organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Joanna Krugły

p.o. Kierownika Delegatury w Suwałkach
[Dokument podpisany elektronicznie]

Załącznik:

1. Projekt budowlany. Kościół rzymskokatolicki pw. Św. Jakuba Apostoła- remont obiektu zabytkowego, budowa instalacji odgromowej; Adres: ul. Rynek 17a, 16-423 Bakalarzewo , dz. nr 836/1, obręb: 0002 Bakalarzewo, jednostka: 201201_2 Bakalarzewo; Projektanci: mgr inż. arch. Mirosław Snarski, mgr inż. arch. Kamil Barszczewski, mgr inż. Marek Sworski; miejsce i data opracowania: Białystok, 15.01.2024 r.- 4 egz.

Otrzymuje:

1. Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jakuba Apostoła w Bakalarzewie

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Suwałkach

Del. WUOZ w Suwałkach -a/a.

Sprawę prowadzi: Julia Siemaszko- Dziób, insp. ochrony zabytków, tel. 87-566-37-41

**DECYZJA STAŁA SIĘ
OSTATECZNA I PRAWOMOCNA**
dnia... 3.04.2024...
data... 3.04.2024... podpis...

INSPEKTOR
Ochrony Zabytków
Grzegorz Kubaszewski

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
w Białymstoku
DELEGATURA W SUWAŁKACH

